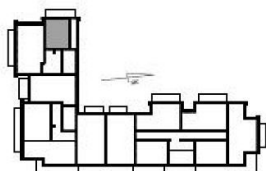
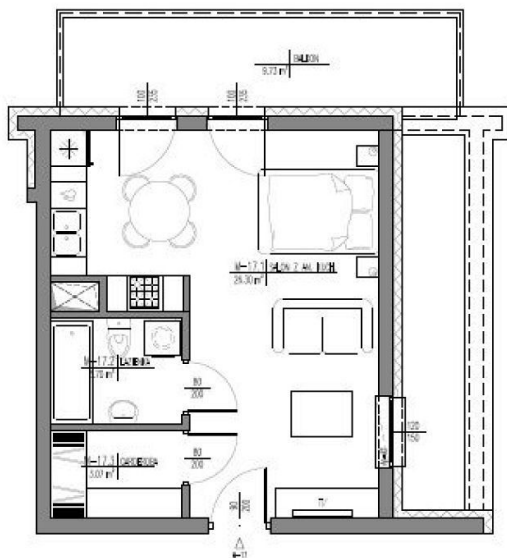


Mieszkanie na sprzedaż - Lublin

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **33,07 m²**,

0%
PROWIZJI



opis nieruchomości

Kupujący nie płaci podatku PCC.
Bez prowizji dla biura nieruchomości.

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 33,07 mkw - 1 pokojowe. Nieruchomość zlokalizowana na Wrotkowie, mieszkanie znajduje się na 5 ostatnim piętrze bloku z windą.

Termin realizacji marzec 2026 r.

Mieszkanie w stanie deweloperskim, posiada wszelkie niezbędne instalacje, elektryczną 3 - fazową, wentylację hybrydową, ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Na metraż składa się: salon z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon z wystawą okiem na zachód, garderoba, łazienka i WC.

Istnieje możliwość zakupu:

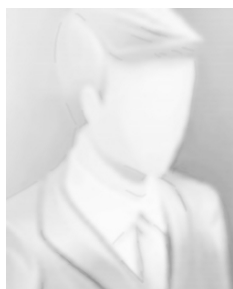
- miejsce parkingowe na parkingu podziemnym w cenie 45.000 zł,
- miejsce parkingowe przed budynkiem 25.000 zł,
- komórka lokatorska na kondygnacji - 1, w cenie 4.000 zł/mkw.

Mieszkańcy 6-kondygnacyjnego budynku będą cieszyć się doskonale rozwiniętą infrastrukturą osiedla, bliskością terenów rekreacyjnych - Zalew Zemborzycki. Lokalizacja z łatwym dostępem do centrum oraz atrakcyjne tereny zielone to atuty nie do przecenienia inwestycji zlokalizowanej na lubelskim Wrotkowie. W ofercie znajdują się inne mieszkania o różnych metrażach, piętrach i cenie.

szczegóły oferty

Symbol	63/AFH/MS	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin	Gmina	Lublin
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	oferta wycofana	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Kraj	POLSKA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH
Powierzchnia całkowita	33, 07 m ²	Miejscowość	Lublin
Ulica	Ks. Wincentego Granata	Powierzchnia użytkowa	33, 07 m ²
Rodzaj mieszkania	BLOK	Rok budowy	2025
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	5	Ilość pięter	5
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Czy jest KW	TAK	Balkon	TAK
Nr Licencji	18656		

kontakt do agenta

**Teresa Mazurek**

☎ 662 010 000

✉ teresa.mazurek@alfahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.alfahouse.pl**