

Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Kośminek

cena **678 600** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **56,52** m²,



opis nieruchomości

Z przyjemnością przedstawiamy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży mieszkania, które spełni oczekiwania nawet najbardziej wymagających klientów.

- Lokalizacja: Obrońców Lublina
- Powierzchnia: 56,5 m²
- Typ: Parter
- Układ: 3 pokoje, w tym jeden z aneksem kuchennym
- Cena: 678 600 zł + 30 000 zł za miejsce w garażu podziemnym

Opis nieruchomości:

Mieszkanie gotowe do wprowadzenia się, zachwyca nowoczesnym wykończeniem oraz funkcjonalnym układem. Przestronny salon z aneksem kuchennym stwarza idealne warunki do spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi. Dodatkowo, dwa przytulne pokoje mogą pełnić rolę sypialni lub biura, co czyni tę nieruchomość niezwykle uniwersalną.

Taras: Jednym z największych atutów tego mieszkania jest przestronny taras o powierzchni prawie 13 m², który stanie się idealnym miejscem na poranną kawę, wieczorne spotkania czy relaks w promieniach słońca.

Miejsce postojowe: Dodatkowo, do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, co z pewnością docenią Państwo w codziennym użytkowaniu.

Dlaczego warto?

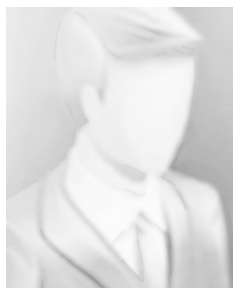
- Idealna lokalizacja: Łatwy dojazd do centrum miasta, a jednocześnie w spokojnej okolicy, co zapewnia dobry komfort życia.
- Nowoczesne wykończenie: Mieszkanie o wysokim standardzie, gotowe do wprowadzenia się, co oznacza brak dodatkowych kosztów na adaptację.
- Funkcjonalność: Przemyślany układ pomieszczeń sprawia, że mieszkanie jest wygodne i praktyczne.

Zachęcamy do kontaktu.

szczegóły oferty

Symbol	78/AFH/MS	Cena	678 600, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	56, 52 m ²
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Kośminek
Ulica	Obrońców Lublina	Powierzchnia użytkowa	56, 52 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Liczba pokoi	3
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Energia elektryczna	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Internet	TAK	Lodówka	TAK
Piekarnik	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Opomiarowanie ciepła	TAK
Parking strzeżony	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Powierzchnie tarasów	13 m ²	Nr Licencji	18656

kontakt do agenta

**Teresa Mazurek**

☎ 662 010 000

✉ teresa.mazurek@alfahouse.pl

więcej ofert na stronie **www.alfahouse.pl**