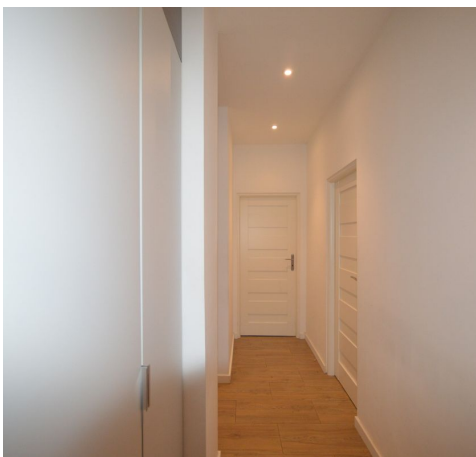


Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Śródmieście

cena **999 900** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **101,69** m²,



opis nieruchomości

Jesteś gotowy na przestrzeń, która łączy w sobie elegancję, funkcjonalność i doskonałą lokalizację? Mam dla Ciebie 4 pok. mieszkanie w sercu miasta, które czeka na odkrycie.

Dlaczego warto zainwestować?

Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum, w sąsiedztwie licznych kawiarni, restauracji, siłowni i wszelkich usług. Bliskość UMCS, KUL, UP sprawia, że jest to idealne miejsce dla studentów oraz pracowników.

Wyobraź sobie codzienne przyjemności, jakie oferuje życie w centrum – wszystko na wyciągnięcie ręki!

Przestronność i komfort: To mieszkanie o powierzchni 101,69 m² to prawdziwy raj dla rodzin. Składa się z czterech sypialni, dwóch łazienek oraz oddzielnej kuchni, co zapewnia komfort i prywatność. Stylowe wykończenie oraz sprzęt AGD w cenie to dodatkowe atuty, które czynią tę ofertę wyjątkową.

Możliwości inwestycyjne: Mieszkanie to idealna inwestycja z potencjałem wysokiego zwrotu. Dzięki możliwości wynajmu dla studentów lub osób pracujących, stajesz się właścicielem nieruchomości, która generuje stały dochód pasywny. Możesz stać się osobą finansowo niezależną, korzystając z rosnącego rynku wynajmu.

Dodatkowe atuty: Do mieszkania przynależy garaż w cenie 120 000zł – w tej lokalizacji to prawdziwy unikat, a także dostęp do piwnicy, czy ogródka, co zwiększa funkcjonalność mieszkania. Dodatkowo masz możliwość zakupu drugiego mieszkania w tym samym budynku, co stwarza szansę na jeszcze lepszą inwestycję.

Zamknij oczy i poczuj, jak każdego dnia cieszysz się, że jesteś właścicielem swojego nowego mieszkania, które jest przestrzenią pełną harmonii i komfortu. Poczuć spokój, który oferuje oddzielna kuchnia, idealna do kulinarnych eksperymentów. Wyobraź sobie, jak Twoi bliscy spędzają czas w przestronnych sypialniach, a Ty cieszysz się chwilami relaksu w centrum tętniącym życiem.

Takie oferty szybko znajdują swoich nabywców. Zainwestuj i zabezpiecz swój kapitał przed inflacją. Chcesz zrobić krok ku finansowej niezależności? Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na prezentację.

Tel. 507982566

To Twoja Szansa na Luksus i Inwestycję.

szczegóły oferty

Symbol	104/AFH/MS	Cena	999 900, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Stara cena	1 169 000, 00 PLN	Cena za m2	9 832, 83 PLN
Kraj	POLSKA	Powierzchnia całkowita	101, 69 m²
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-029
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	ul. Marii Curie-Skłodowskiej
Powierzchnia użytkowa	101, 69 m²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE	Liczba łazienek	2
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE
Liczba pokoi	4	Liczba sypialni	4
Ilość poziomów	1	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPEŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Linia telefoniczna	TAK	Energia elektryczna	TAK
Napięcie 400V (siła)	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Internet	TAK
Lodówka	TAK	Pralka	TAK
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	TAK	Licznik prądu	TAK
Wodomierz	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Nr Licencji	18656
Ilość piwnic	1		

kontakt do agenta



Teresa Mazurek



☎ 662 010 000

✉ teresa.mazurek@alfahouse.pl

więcej ofert na stronie www.alfahouse.pl